

21/5/2015



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

IMLIGAON EDUCATIONAL SOCIETY

कोशागाँव कोषागाँव AG 774828

Identified
V.P. Mishra

Manager
Vidyabharti Public School
Imligaon Nevada
Distt. Kaushambi

इकरारनामा किरायेदारो

=====

1450/-
Rohit

मैं इमलीगाँव स्कुल एनल सोसायटी रजिस्ट्रेशन संख्या-450
तन् 2012-2013, 11 ए. बेली स्वन्धु मम्फोर्डगंज इलाहाबाद जरिये सचिव
श्री प्रकाश शुकल पुत्र बी. एन. शुकल निवासी 11 ए. बेली स्वन्धु,
मम्फोर्डगंज परगना व तहसील सदर जनपद इलाहाबाद।

---पृथमपक्ष/मकान स्वामी

व

विधाभारती पब्लिक स्कूल, इमलीगाँव, नेवादा, तहसील चायल जनपद
कोशागाँव द्वारा प्रबन्धक श्रीप्रकाश शुकल पुत्र बी. एन. शुकल -
निवासी 11 ए. बेली स्वन्धु, मम्फोर्डगंज, परगना व तहसील सदर जनपद

इलाहाबाद।

---द्वितीयपक्ष/किरायेदार।

SECRETARY
IMLIGAON EDUCATIONAL SOCIETY

[Signature]
निष्कर्ष

Manager
Vidyabharti Public School
Imligaon Nevada
Distt. Kaushambi

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 747213

/2/

जो कि प्रथमपक्ष एक किता मकान मय अमला व जमीन जिसका पूर्ण विवरण इस लेखन में दिया जा रहा है का मालिक काबिज व दखील हूँ जो हर प्रकार के ऋण भार आदि से पाकव साफ है। उपरोक्त मकान को द्वितीयपक्ष विधायक संचालित करने हेतु प्रथमपक्ष का उपरोक्त मकान जिसका विवरण अन्त में दिया जा रहा है को 30 वर्ष के लिए द्वितीयपक्ष किराये पर 1000/-= एक हजार रूपया मासिक किराये की दर से निम्न शर्तों के तहत ले रहा है :-

[Signature]

[Signature]

SECRETARY
IMLIGAON EDUCATIONAL SOCIETY

Manager
Vidyabharti Public School
Imligaon Nevada
Distt. Kaushambi

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

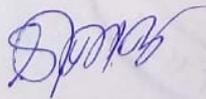
INDIA NON JUDICIAL

AS 747214

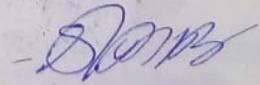
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

/3/

।-यह कि उपरोक्त मकान को प्रथमपक्ष- द्वितीयपक्ष को प्राथमिक कक्षाओं को उपरोक्त विधालय में संचालित करने हेतु मुबल्ला - । 000/-=१ एक हजार रूपया१ मासिक किराये को दर से 30 १ तीस वर्ष१ के लिए दे रहा है तथा उपरोक्त विधालय दिनांक ।.4.20।4ई. से संचालित है तथा 30 अगस्त, 2044 को उपरोक्त विधालय को किरायेदारों समाप्त होगी। द्वितीयपक्ष उपरोक्त मकान में प्रो. प्राथमिक एवं प्राथमिक कक्षाओं संचालित कर रहा है।



SECRETARY
IMLIGAON EDUCATIONAL SOCIETY



Manager
Vidyabharti Public School
Imligaon Nevada
Distt. Kaushambi



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 747215

154

2-यह कि द्वितीयपक्ष प्रत्येक माह को 10 तारीख तक किराया अदा करेगा

तथा किरायेदारी के दौरान बीच में कोई किराया बढ़ोत्तरी नहीं होगी।

3-यह कि किरायेदारी के दौरान उपरोक्त मकान न खूटा जायेगा न गिरवी रक्खा जायेगा न ही शिकमी किराये पर दिया जावेगा।

SECRETARY
M.L.V. NON EDUCATIONAL SOCIETY



Manager
Vidyabharti Public School
Imligaon Nevada
Distt. Kaushambi



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 747216

/ 5 /

4-यह कि किरायेदारों के दौरान द्वितीयपक्ष उक्त मकान में केवल विद्याभारती पब्लिक स्कूल इमलीगाँव को प्राथमिक कक्षाएँ ही चलायेगा किसी अन्य उपयोग में नहीं लावेगा।

5-यह कि किरायेदारों के दौरान उक्त मकान की देखभाल व मरम्मत की जिम्मेदारी द्वितीयपक्ष की होगी।

SECRETARY
JMLJ GACN EDUCATION SOCIETY



Manager
Vidyabharti Public School
Imligaon Nevada
Distt. Kaushambi





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 747217

/ 6 /

6-यह कि दौरान किरायेदारो यदि द्वितीयपक्ष का निजी भूमि व भवन हो जाता है तो किरायेदारो अनुबन्ध द्वितीयपक्ष समाप्त कर सकता है।

7-यह कि किरायेदारो को अवधि तीस वर्ष बीतने के बाद उपरोक्त

[Handwritten Signature]



SECRETARY
IMLIGAON EDUCATIONAL SOCIETY

[Handwritten Signature]



Manager
Vidyabharti Public School
Imligaon Nevada
Distt. Kaushambi



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 747218

17

किर प्येदारी स्वतः समाप्त हो जावेगी।
8-यह कि किर प्येदारी के रूप में दिया जा रहा मकान का उपयोग अगर
द्वितीयपक्ष नहीं भी करता है तो इसी दशा में किर प्येदारी की समस्त
धनराशि प्रथमपक्ष को प्राप्त करने का पूर्ण अधिकार द्वितीयपक्ष से रहेगा।
9-यह कि द्वितीयपक्ष इस विलेख के माध्यम से अपने हक में नामान्त्रण नहीं
कर सकता है यह मात्र किर प्येदारी है। यह कोई हस्तान्तरण डीड नहीं है।

अतः यह लेखत्र बतौर अनुबन्ध पत्र किर प्येदारी अपने-अपने पूर्ण
होश हवास में स्वस्थ मन व बुद्धि से बिना किसी के डरवाए व धमकाए



SECRETARY
IMLI GAON EDUCATIONAL SOCIETY



Manager
Vidyabharti Public School
Imli Gaon Nevada
Distt. Kaushambi



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 747219

/8/

दोनों पक्ष लिखकर पंजीकृत करा रहे है ताकि प्रमाण स्वरूप समय पर काम
आवें।

तहसील जायदाद किरायेदारों

=====

एक कित्ता मकान मय अमला व जमीन स्थित वाके मौजा खिजिरपुर कैल्ई

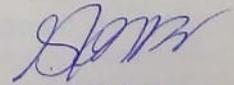
इमलीगांव परगना व तहसील चायल जनपद कौशांबी जिसका सम्पूर्ण

क्षेत्रफल 0.9130 हे० है जो कि वर्गमीटर में 9130 वर्गमीटर होता है जिसमें से
1477 वर्गमीटर पर 20x25 केक छः कमरे एवं 20x20 के पांच कमरे भूतल एवं
एवं पृथक तल निर्मित है निर्मित क्षेत्रफल 1477 को छोड़कर शेष वाली भूमि
7653 वर्गमीटर है।





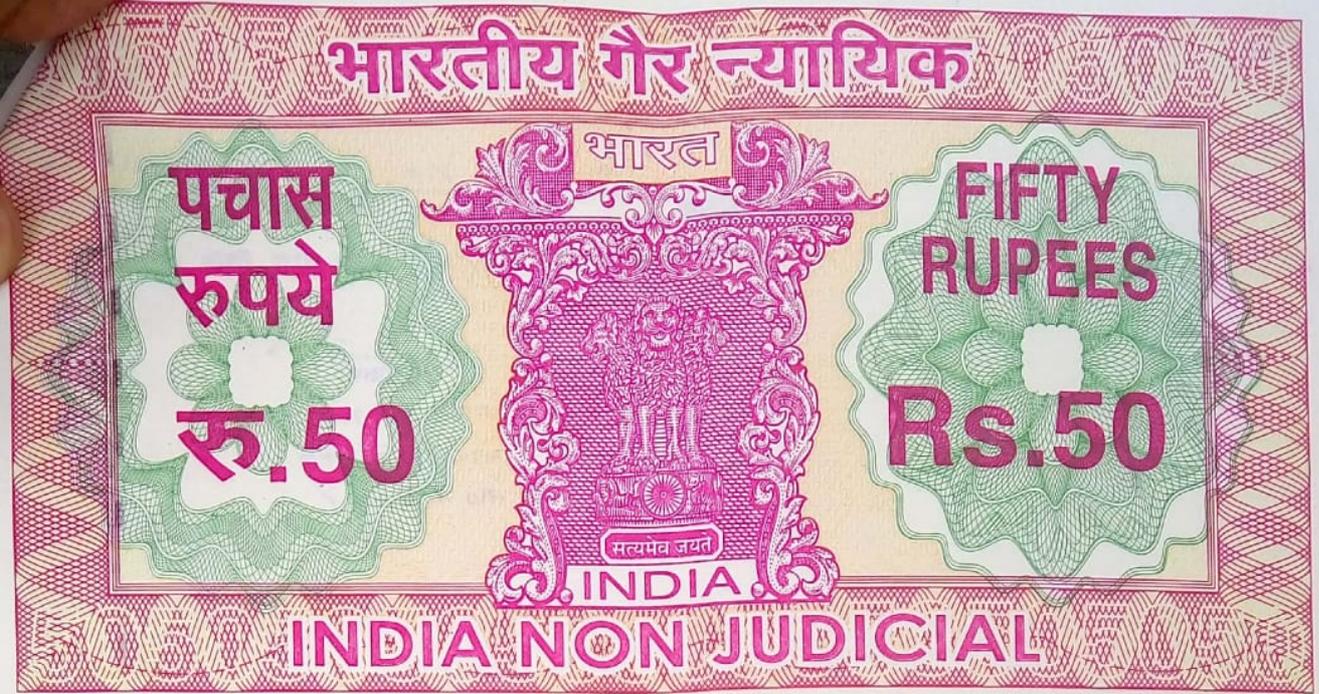
SECRETARY
IMLI GAON EDUCATIONAL SOCIETY





Manager
Vidyabharti Public School
Imligaon Nevada
Distt. Kaushambi

Distt. Kaushambi



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 747220

/9/

को प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष को तीस वर्ष के लिए किरायेदारों पर दिया। किरायेदारों पर दिये जा रहे मकान के पूरब- दूखी पासों की भूमि, पश्चिम- सुस्मिता शकुल की भूमि, उत्तर- नेवादा-सरायिकल मार्ग, दक्षिण- प्रथमपक्ष की भूमि है। विदित हो कि इस किरायेदारों विलेख में नियमानुसार 12,000/-रूपया वार्षिक किराये की दर से 72,000/- बहत्तर हजार रूपया होती है जिसपर स्टाम्प शुल्क 2प्रतिशत



SECRETARY
IMLI GAON EDUCATIONAL SOCIETY



Manager
Vidyabharti Public School
Imligaon Nevada
Distt. Kaushambi



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

/10/

AS 747221

की दर से अदा किया जाता है।

गवाह-1 बीरेन्द्र प्रसाद मिश्र सडवोकेट।

V. P. Mishra, Advocate

गवाह-2 कृमाशंकर मिश्र सडवोकेट।

क. ए. क. मिश्र सडवोकेट

मसविदाकर्ता V. P. Mishra Advocate } बीरेन्द्र प्रसाद मिश्र सडवोकेट }

टाइमकर्ता जगदीश अहमद

} नफीस अहमद }

दिनांक 6.5.2015ई.

[Handwritten Signature]



SECRETARY
IMLIGAON EDUCATIONAL SOCIETY

[Handwritten Signature]



Manager
Vidyabharti Public School
Imligaon Nevada
Distt. Kaushambi

52 ५०३ ६.५.०१५
~~श्री प्रकाश गुप्त~~

श्री प्रकाश गुप्त

हस्ताक्षर
गणेश कुमार शर्मा
भा.प.प. व.क.स.स.
ला० नं० - 15

आज दिनांक 8-5-2015 को फोटो
प्रति पुस्तक संख्या 2 अर्थात् 1218
कि पृष्ठ 10/120 पर क्रम संख्या 156/2015
पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

र.स.म.
उपनिवेशक
चायल-कौशांबी

